

[VŠETKÝM UCHÁDZAČOM]

V Nových Zámkoch
Dňa 05.04.2019

VEC: Zmena súťažných podkladov č. 3

Vážení záujemci,

z dôvodu potreby vysvetlenia resp. opravy niektorých údajov uvedených v súťažných podkladoch na predmet zákazky „Zvýšenie prevádzkovej efektívnosti energetického hospodárstva Fakultnej nemocnice s poliklinikou Nové Zámky“ vyhlásenej vo Vestníku verejného obstarávania č. 28/2019 dňa 08.02.2019 pod označením 3851 – MSS (ďalej aj ako „**Súťaž**“) a údajov uvedených vo vysvetleniach súťažných podkladov poskytnutých záujemcom prostredníctvom komunikačného rozhrania systému JOSEPHINE, verejný obstarávateľ Fakultná nemocnica s poliklinikou Nové Zámky, so sídlom na adrese Slovenská ulica 11 A, 940 34 Nové Zámky 1, IČO: 173 361 12 (ďalej aj ako „**Verejný obstarávateľ**“) vydáva túto Zmenu súťažných podkladov č. 3 v nasledovnom znení:

- 1) V Časti B. Opis predmetu zákazky súťažných podkladov sa do bodu 4.1 na koniec pridáva nový bod h), ktorý znie nasledovne:

„h) Zabezpečenie pary a elektrickej energie v kuchyni. Vzhľadom k budúcej rekonštrukcii objektov kuchyne, je v rámci predmetu zákazky nutné zabezpečiť pre kuchyňu zdroj pary o výkone 1000 kg/hod a parametroch 150-160°C a tlaku 2,0-2,5 bar. Toto opatrenie je povinným opatrením v prípade, ak uchádzači navrhujú decentralizáciu pary alebo prechod z centrálného parného zdroja na zdroj teplovodný. Pre návrhy optimalizácie aktuálnych trafostaníc je tiež potrebné pre účely kuchyne počítať so zabezpečením nového projektovaného príkonu 500 kVA pre budúce technológie kuchyne. Ďalej Verejný obstarávateľ upresňuje, že vzhľadom k pripravovanej budúcej rekonštrukcii objektu kuchyne nie je predmetom zákazky rekonštrukcia súčasných VZT zariadení a osvetlenia v objekte kuchyne. Rekonštrukcia VZT zariadení a osvetlenia v objekte kuchyne bude predmetom komplexnej rekonštrukcie kuchyne na základe samostatného projektu.

- 2) V Časti B. Opis predmetu zákazky súťažných podkladov sa do bodu 4 Požiadavky na minimálny rozsah realizácie predmetu zákazky dopĺňa nový bod 4.3, ktorý znie nasledovne:

„4.3 Verejný obstarávateľ zároveň v rámci opatrení podľa bodu 4.1 vyššie vylučuje možnosť využitia kombinovanej výroby elektrickej energie a tepla v jednom zariadení, t. j. v rámci opatrení navrhovaných uchádzačmi nie je možné využívať tzv. kogeneračné jednotky.“

- 3) V časti C. Pokyny pre uchádzačov súťažných podkladov sa body 2.1, 2.2 a 2.3 rušia v celom rozsahu a nahrádzajú sa novými bodmi č. 2.1 a 2.2 v nasledovnom znení:

„2.1 Uchádzač v Návrhu na plnenie kritérií uvedie navrhovanú celkovú cenu vrátane dane z pridanej hodnoty (ďalej len „DPH“), ktorú bude Verejný obstarávateľ musieť v závislosti od uplatneného daňového režimu buď zaplatiť úspešnému uchádzačovi na základe faktúry alebo priamo odvieť v zmysle režimu prenesenej daňovej povinnosti, a to vo výške 20 % z ceny bez DPH. Pri vyplňaní jednotlivých položiek Prílohy č. 1 Návrh na plnenie kritérií uchádzač teda uvedie cenu bez DPH, sadzbu DPH (okrem nákladov financovania opatrení) a cenu vrátane DPH.

Hodnotená bude celková cena s DPH.

Uchádzač zároveň uvedie, či je alebo nie je registrovaným platiteľom DPH v Slovenskej republike.“

„2.2 Cenu predmetu zákazky predloží uchádzač vyplnením tabuľky „Návrh na plnenie kritérií“, ktorého vzor tvorí obsah Prílohy č. 1 Návrh na plnenie kritérií týchto súťažných podkladov a vyplnením všetkých cenových ustanovení v návrhu Zmluvy a jej prílohách.“

- 4) V časti E. Pokyny pre uchádzačov súťažných podkladov sa v bode 2.3 v bodoch a) a c) na koniec dopĺňa „ku ktorej je pripočítaná hodnota DPH vo výške 20 %.“, pričom po zmene znejú nasledovne:
- „a) B1 = Cena za Opatrenia v EUR s DPH znamená cenu podľa bodu 13.1 návrhu zmluvy, *ku ktorej je pripočítaná hodnota DPH vo výške 20 %*,
 - b) B2 = Náklady financovania Opatrení znamená náklady podľa bodu 13.3 Zmluvy,
 - c) B3 = Cena za súvisiace služby v EUR s DPH znamená cenu podľa bodu 13.4 návrhu zmluvy, *ku ktorej je pripočítaná hodnota DPH vo výške 20 %*.”
- 5) V Prílohe č. 5 súťažných podkladov sa v tabuľke pod bodom 8 v stĺpci „názov opatrenia“ mení text „Opatrenie č. 9 (ak je navrhnuté)“ a nahrádza sa novým textom, ktorý znie nasledovne:
- Zabezpečenie pary pre kuchyňu (v prípade decentralizácie pary alebo prechodu z centrálného parného zdroja na zdroj teplovodný)*
- 6) V Prílohe č. 6 súťažných podkladov – Vzor Zmluvy o dielo s rozšírenými zárukami sa v bode 13.1 škrtá posledná veta, pričom po zmene bod 13.1 znie nasledovne:
- „13.1 Cena za Opatrenia (výška investičných nákladov na Opatrenia bez financovania). Klient je povinný zaplatiť Poskytovateľovi cenu za realizáciu Opatrení vo výške [doplní uchádzač] EUR bez DPH (slovom: [doplní uchádzač] EUR). Klient je povinný uhradiť cenu za Opatrenia v pravidelných štvrtročných rovnomerných splátkach vo výške [doplní uchádzač], - EUR bez DPH za každý kalendárny štvrťrok Obdobia garancie. Výška a termíny splátok sú špecifikované v Prílohe č. 7.“*
- 7) V Prílohe č. 6 súťažných podkladov – Vzor Zmluvy o dielo s rozšírenými zárukami sa v bode 13.7 škrtá posledná veta, pričom po zmene bod 13.7 znie nasledovne:
- „13.7 Poskytovateľ je oprávnený vystaviť faktúru na zaplatenie ceny za poskytovanie súvisiacich Služieb mesačne, vo výške jednej dvanástiny (1/12) ceny za rok poskytovania súvisiacich Služieb podľa bodu 13.4, vždy k 1. dňu mesiaca nasledujúceho po mesiaci, za ktorý sa účtuje cena. Dňom zdanieľného plnenia z hľadiska dane z pridanej hodnoty je posledný deň kalendárneho mesiaca, za ktorý sa účtuje cena. Prehľad platieb za súvisiace Služby je uvedený v Prílohe č. 8.“*
- 8) V Prílohe č. 6 súťažných podkladov – Vzor Zmluvy o dielo s rozšírenými zárukami sa v bode 13.11 škrtá časť „cena vrátane DPH“, pričom po zmene bod 13.11 znie nasledovne:
- „13.11 Splatnosť vyúčtovanej ceny za realizáciu Opatrení je dohodnutá tak, že bude splácaná v pevných štvrtročných splátkach vo výške uvedenej v bode 13.1 a vždy najneskôr k uplynutiu každého kalendárneho štvrťroka Obdobia garancie“*
- 9) V Prílohe č. 6 súťažných podkladov – Vzor Zmluvy o dielo s rozšírenými zárukami sa pridáva nový bod č. 13.17, ktorý znie nasledovne:
- „13.17 Ak tak ustanovujú príslušné právne predpisy, ku každej fakturovanej čiastke ceny bude pripočítaná a uplatnená aj DPH vždy v zmysle platných právnych predpisov upravujúcimi dane a odvody alebo v prípade, ak Poskytovateľ DPH nefakturuje, Poskytovateľ na faktúre uvedie podľa akého režimu v zmysle právnych predpisov sa DPH uplatňuje, resp. akým režimom sa DPH spravuje.“*
- 10) V Prílohe č. 6 súťažných podkladov – Vzor Zmluvy o dielo s rozšírenými zárukami sa v bode 15.5 písm. a) až d) všade kde sa pôvodne uvádzalo „z celkovej ceny za Opatrenia vrátane DPH“ po novom uvádza „z celkovej ceny za Opatrenia bez DPH“, pričom po zmene body 15.5 a) až d) znejú nasledovne:
- „a) V prípade omeškania Poskytovateľa s vykonaním Energetickej analýzy a predložením Správy z Energetickej analýzy v lehote podľa bodu 4.2 tejto Zmluvy má Objednávateľ nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,01 % z celkovej ceny za Opatrenia *bez DPH* podľa bodu 13.1 tejto Zmluvy, a to za každý aj začatý deň omeškania;

- b) V prípade omeškania Poskytovateľa s odovzdaním Detailnej špecifikácie technického riešenia v lehote podľa bodu 4.8 tejto Zmluvy má Objednávateľ nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05 % z celkovej ceny za Opatrenia **bez** DPH podľa bodu 13.1 tejto Zmluvy, a to za každý aj začatý deň omeškania;
- c) V prípade omeškania Poskytovateľa s realizáciou navrhovaných Opatrení na základe schválenej Detailnej špecifikácie technického riešenia v lehote podľa bodu 5.1 tejto Zmluvy má Objednávateľ nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05 % z celkovej ceny za Opatrenia **bez** DPH podľa bodu 13.1 tejto Zmluvy, a to za každý aj začatý deň omeškania;
- d) V prípade neúspešného vykonania skúšky Energetických zariadení Poskytovateľa podľa postupu uvedeného v bode 6 tejto Zmluvy má Objednávateľ nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,5 % z celkovej ceny za Opatrenia **bez** DPH podľa bodu 13.1 tejto Zmluvy;
- 11) V Prílohe č. 6 súťažných podkladov – Vzor Zmluvy o dielo s rozšírenými zárukami sa v Prílohe č. 2 v časti Stanovenie výšky Úspor energií a nákladov v prvom odseku tejto časti v poslednej vete mení „bez DPH“ na „vrátane DPH“, pričom po zmene daný odsek znie nasledovne:
- „Úspory nákladov bude Poskytovateľ vyhodnocovať pravidelne v mesačných intervaloch. Úspory budú vyhodnocované od ukončenia realizácie každého jednotlivého Opatrenia. Samostatne bude vypočítaná a vyúčtovaná Úspora nákladov za Obdobie realizácie Opatrení v súlade s ustanoveniami Zmluvy. Splnenie Úspory bude posudzované ročne a vyhodnocované v ročnej správe, vždy po ukončení Rozhodného obdobia. Všetky Náklady a Úspory budú uvažované **vrátane** DPH.“
- 12) V Prílohe č. 6 súťažných podkladov – Vzor Zmluvy o dielo s rozšírenými zárukami sa v Prílohe č. 7 pod tabuľku dopĺňa nasledovný odsek:
- „V prípade zmeny okolností, ktoré majú vplyv na konkrétne dátumy uvedené v tabuľke vyššie (napr. dátum začatia plynutia Obdobia garancie) sa tabuľka primerane upraví bez potreby uzatvorenia osobitného dodatku k Zmluve.“
- 13) V Prílohe č. 6 súťažných podkladov – Vzor Zmluvy o dielo s rozšírenými zárukami sa v Prílohe č. 8 pod tabuľkou mení pôvodná poznámka „[konkrétne dátumy splatnosti budú doplnené pred podpisom Zmluvy]“ a dopĺňa sa nasledovný odsek, pričom po zmene znejú ustanovenia pod tabuľkou nasledovne:
- „[konkrétne dátumy budú doplnené pred podpisom Zmluvy]
- V prípade zmeny okolností, ktoré majú vplyv na konkrétne dátumy uvedené v tabuľke vyššie (napr. dátum začatia plynutia Obdobia garancie) sa tabuľka primerane upraví bez potreby uzatvorenia osobitného dodatku k Zmluve.“
- a v samotnej tabuľke sa na miesto „Dátum splatnosti [konkrétne dátumy splatnosti budú doplnené pred podpisom Zmluvy]“ po novom uvádza nasledovné:
- „Najskorší dátum vystavenia faktúry [konkrétne dátumy budú doplnené pred podpisom Zmluvy]“

Konsolidované znenia Súťažných podkladov a Prílohy č. 6 súťažných podkladov – Vzor Zmluvy o dielo s rozšírenými zárukami v zmysle vyššie uvedených zmien s vyznačením zmenených ustanovení budú zverejnené v systéme JOSEPHINE spolu s touto Zmenou súťažných podkladov č. 3.

S úctou

